

Popis konstrukce domu

Základová konstrukce

železobetonové pasy, sloupy a deska

Svislé nosné konstrukce

monolitické železobetonové sloupy a stěny. Poměrná část z cihelných keramických tvárnic (bloků), včetně stěn mezibytových. Ty budou z akustických keramických tvárnic v požadované hodnotě.

Vodorovné konstrukce

monolitické železobetonové desky, spirillové stropy

Schodiště

železobetonové prefabrikované, obložené keramickou dlažbou

Vnější tepelná izolace fasád

fasádní polystyren a fasádní vata v tl. Od 20 mm do 160 mm

Příčky

pórobeton v požadovaných tl. a pevnostech

Konstrukce střechy

plochá, spádové EPS klíny v požadovaných tl. a pevnostech

Střešní krytina

hydroizolační vrstvy, kombinace PE svařovaná fólie a asfaltové pasy

Klempířské práce

pozink. plech a AL (parapety, žlaby, svody atd)

Vnější povrchy fasád

tenkovrstvá probarvená silikonová omítka

Vnitřní omítky

jednovrstvé vápenosádrové

Výplně otvorů

plastové kvalitní profily třídy A se středovým těsněním, celoobvodové kování s mikroventilací, stavební hloubka min. 76 mm, izolační dvojskla = společné prostory a trojskla v bytech. Hlavní vstupní dveře do objektů budou hliníkové s bezpečnostním kováním.

Vnitřní dveře

plné do obložkové zárubně, včetně kování

Vnitřní obklady a dlažby

Keramické

Podlahové krytiny

plovoucí podlaha

Malby

bílá barva

Zařizovací předměty

dle soupisu standardů

Elektroinstalace

měděné vodiče pod omítkou

vypínače a zásuvky bílé

Kompletní příprava pro kuchyňskou linku – veškeré el. zásuvky (lednice, myčka, digestoř, mikrovlnou troubu, el. trouba, apod.) pro sklokeramickou varnou desku,

Vodoinstalace

plastové PPR rozvody

Kanalizace

kanalizace KGEM požadovaného průměru

Vytápění a ohřev vody

je zajištěno dálkově s napojením na teplovod.

Jednotlivé konstrukční prvky a standardy je stavebník oprávněn v průběhu stavby změnit na základě rozhodnutí např. státního orgánu, optimalizace designového a architektonického řešení či omezení dostupnosti na trhu.